

Factsheet Gutachten für Gewerbeimmobilien



Wir bieten Ihnen österreich- und deutschlandweit die einheitliche und qualitätsgesicherte Erstellung und Lieferung von professionellen Marktwertgutachten für Gewerbeimmobilien. Die Beauftragung erfolgt prozessoptimiert und komfortabel über ein zentrales Online-Auftragsmanagement und ist als Webservice auch in Kreditbearbeitungssysteme integrierbar. Dieses Service unterstützt Sie dabei, sich auf Ihr Kerngeschäft zu fokussieren und Aufwand sowie Kosten so niedrig wie möglich zu halten.

Leistungsumfang

| | |
|------------------------------------|--|
| Marktwertgutachten | <ul style="list-style-type: none">» Erstellung eines Marktwertgutachtens für Gewerbeimmobilien» Durchführung von qualifizierten Immobiliengutachtern» Einheitliche und qualitätsgesicherte Prozesse» Alle Gutachten durchlaufen vor Lieferung eine Prüfung durch interne Spezialisten» Das Ergebnis steht dem Auftraggeber im zentralen Sprengnetter-Online-System zum Download bereit. Die postalische Übermittlung des unterfertigten Originaldokumentes erfolgt im Anschluss an die digitale Lieferung. Die Wertermittlung bzw. das Gutachten wird als elektronische Datei geliefert, die in die Softwarelösung Liegenschaftsbewertung SC integriert werden kann. |
| Richtpreise und Konditionen | <p>Der Preis ist abhängig vom Marktwert, beispielsweise für eine Halle (Marktwert bis € 2.500.000,-) € 1.290,- oder für eine Betriebsanlage mit Werkstatt, Halle und Büros (Marktwert bis € 5.000.000,-) € 1.990,-.</p> <p>Haftpflichtversicherung inklusive. Im Preis inkludiert sind die Besichtigung, Reisespesen, Aufwendungen und sonstige Kosten. Alle Beträge in Euro und exkl. MwSt. Die Abrechnung erfolgt in einer monatlichen Sammelrechnung. Preise sind abhängig vom Auftragsvolumen und der gewünschten Lieferzeit.</p> |
| Bearbeitungszeit | Nach Vorlage aller relevanten Unterlagen beträgt die Standardbearbeitungszeit 15 Werktage ab erfolgter Besichtigung. |

Einheitliches Qualitätsmanagement von der Beauftragung bis zur Lieferung

